

Інформаційна картка адміністративної послуги
(ідентифікатор послуги згідно гідру державних послуг - 00192)

Припинення права оренди земельної ділянки або її частини у разі добровільної відмови орендаря

(назва адміністративної послуги)

Служба земельних ресурсів та відносин виконавчого комітету Славутицької міської ради
(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги)

Інформація про суб'єкта надання адміністративної послуги	
Найменування центру надання адміністративної послуги, в якому здійснюється обслуговування суб'єкта звернення	Центр надання адміністративних послуг виконавчого комітету Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області
1. Місцезнаходження центру надання адміністративної послуги	вул. Героїв Дніпра, 2, м. Славутич, Вишгородський район, Київська область, 07101
2. Інформація щодо режиму роботи центру надання адміністративної послуги	Понеділок 10.00-18.00 Вівторок 10.00-18.00 Середа 10.00-18.00 Четвер 10.00-20.00 П'ятниця 10.00-17.00 Субота 10.00-15.00 Неділя вихідний Без перерви
3. Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт центру надання адміністративних послуг	Телефони +38 04579 2 96 94; +38 095 606 15 70 Адреса електронної пошти: uap@slav.gov.ua Веб-сайт: www.cnap-slavutich.com.ua
Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги	
4. Закони України	Земельний кодекс України, Закони України: "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про землеустрій", "Про регулювання містобудівної діяльності", "Про адміністративні послуги", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"
5. Акти Кабінету Міністрів України	Постанова від 25.12.2015 № 1127 "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"
6. Акти центральних органів виконавчої влади	-
7. Акти місцевих органів виконавчої влади/органів місцевого самоврядування	-
Умови отримання адміністративної послуги	
8. Підстава для одержання адміністративної послуги	Звернення орендаря про добровільну відмову від оренди земельної ділянки (під тимчасовими спорудами), звернення від спадкоємців (членів сім'ї) фізичної особи – орендаря (у разі смерті

		орендаря)
9.	Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них	<ul style="list-style-type: none"> • Заява встановленого зразка • Копії документів, які підтверджують відсутність заборгованості по орендній платі (копії платіжних документів за попередніх 12 місяців або довідка податкової про відсутність заборгованості) • Документ, який посвідчує особу заявника • Нотаріально засвідчена довіреність та документ, який посвідчує довірену особу, якщо представником інтересів заявника є інша особа • Документ у якому вказано підставу припинення (розриву) договору оренди землі • Витяг з ЄДРПОУ про припинення підприємницької діяльності • Копія свідоцтва про смерть фізичної особи – орендаря (у разі смерті орендаря) • Заява спадкоємців про відмову від виконання укладеного договору оренди земельної ділянки
10.	Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Заява з повним пакетом документів подається до центру надання адміністративних послуг виконавчого комітету Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області (можливе подання документів в електронному вигляді за наявності у заявника електронного цифрового підпису)
11.	Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги	Безоплатно
12.	Строк надання адміністративної послуги	30 днів або на першому пленарному засіданні Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області після закінчення цього строку
13.	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	<ul style="list-style-type: none"> • Неповний пакет документів • Наявність заборгованості по орендній платі • Стан земельної ділянки гірший у порівнянні з тим, у якому орендар одержав її в оренду • Наявність тимчасової споруди на земельній ділянці на момент звернення про відмову від подальшої оренди земельної ділянки
14.	Результат надання адміністративної послуги	Рішення Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області про припинення права оренди земельної ділянки або її частини.
15.	Способи отримання відповіді (результату)	<ul style="list-style-type: none"> • Особисто • Поштою
16.	Примітки	<ul style="list-style-type: none"> • Договір оренди землі припиняється в разі: <ul style="list-style-type: none"> - закінчення строку, на який його було укладено; - викупу земельної ділянки для суспільних потреб та примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;

		<p>- смерті фізичної особи-орендаря; засудження його до позбавлення волі та відмови спадкоємців (членів сім'ї), від виконання укладеного договору оренди земельної ділянки;</p> <ul style="list-style-type: none">• Копії документів, які надаються заявником, мають бути засвідчені особистим підписом заявника із зазначенням дати або печаткою і підписом керівника підприємства
--	--	---