

**Інформаційна картка адміністративної послуги**  
(ідентифікатор послуги згідно гідру державних послуг - 00199)

**Надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки в користування**

(назва адміністративної послуги)

Служба земельних ресурсів та відносин виконавчого комітету Славутицької міської ради  
(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги)

<b>Інформація про суб'єкт надання адміністративної послуги</b>		
Найменування центру надання адміністративної послуги, в якому здійснюється обслуговування суб'єкта звернення	Центр надання адміністративних послуг виконавчого комітету Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області	
1.	Місцезнаходження центру надання адміністративної послуги	вул. Героїв Дніпра, 2, м. Славутич, Вишгородський район, Київська область, 07101
2.	Інформація щодо режиму роботи центру надання адміністративної послуги	Понеділок 10.00-18.00 Вівторок 10.00-18.00 Середа 10.00-18.00 Четвер 10.00-20.00 П'ятниця 10.00-17.00 Субота 10.00-15.00 Неділя вихідний Без перерви
3.	Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт центру надання адміністративних послуг	<b>Телефони</b> +38 04579 2 96 94; +38 095 606 15 70 <b>Адреса електронної пошти:</b> uap@slav.gov.ua <b>Веб-сайт:</b> www.cnar-slavutich.com.ua
<b>Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги</b>		
4.	Закони України	Земельний кодекс України, Закони України: "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про землеустрій", "Про регулювання містобудівної діяльності", "Про адміністративні послуги", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"
5.	Акти Кабінету Міністрів України	Постанова від 25.12.2015 № 1127 "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"
6.	Акти центральних органів виконавчої влади	-
7.	Акти місцевих органів виконавчої влади/органів місцевого самоврядування	-
<b>Умови отримання адміністративної послуги</b>		
8.	Підстава для одержання адміністративної послуги	Звернення: громадянина, фізичної особи-підприємця, юридичної особи
9.	Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання	<u>Громадянином або фізичною особою-підприємцем подаються:</u>

	адміністративної послуги, а також вимоги до них	<ul style="list-style-type: none"> <li>• заява встановленого зразка (якщо об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці, перебуває у спільній власності - заява подається кожним із співвласників);</li> <li>• графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, виконані замовником у довільній формі на містобудівній документації М1:500 кресленнями контурів земельної ділянки з прив'язкою до місцевості;</li> <li>• копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці; (при отриманні адміністративної послуги в електронному вигляді - не подається)</li> <li>• документ, який посвідчує особу заявника (документи, які посвідчують кожного із співвласників, якщо об'єкт нерухомого майна перебуває у спільній власності);</li> <li>• копія РНОКПП;</li> <li>• нотаріально засвідчена довіреність та документ, який посвідчує довірену особу, якщо представником інтересів заявника є інша особа; <u>Юридичною особою подаються:</u></li> <li>• заява встановленого зразка (якщо об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці, перебуває у спільній власності - заява подається кожним із співвласників);</li> <li>• графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, виконані замовником у довільній формі на містобудівній документації, М1:500 кресленнями контурів земельної ділянки з прив'язкою до місцевості;</li> <li>• копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці (при отриманні адміністративної послуги в електронному вигляді - не подається)</li> <li>• довіреність, підписана керівником юридичної особи та документ, який посвідчує довірену особу.</li> </ul>
10.	Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Заява з повним пакетом документів подається до центру надання адміністративних послуг виконавчого комітету Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області (можливе подання документів в електронному вигляді за наявності у заявника електронного цифрового підпису)
11.	Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги	Безоплатно

12.	Строк надання адміністративної послуги	30 днів або на першому пленарному засіданні Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області після закінчення цього строку
13.	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Неповний пакет документів</li> <li>• Невідповідність намірів щодо місця розташування земельної ділянки містобудівній та землепорядній документації</li> <li>• Подання недостовірних відомостей</li> <li>• Відсутність реєстрації права власності об'єкт нерухомого майна у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно</li> </ul>
14.	Результат надання адміністративної послуги	Рішення Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області про надання дозволу на розробку документації із землеустрою
15.	Способи отримання відповіді (результату)	Особисто. Поштою.
16.	Примітка	<p>1. Копії документів, які надаються заявником, мають бути засвідчені особистим підписом заявника із зазначенням дати або печаткою і підписом керівника підприємства.</p> <p>2. Містобудівна документація це затверджені текстові і графічні матеріали, якими регулюється планування, забудова та інше використання територій (генеральний план міста, детальний план території, план зонування території (зонінг), проект, топографічні плани М 1:500);</p> <p>3. Документацією із землеустрою може бути:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки</li> <li>➤ Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)</li> <li>➤ Технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднанню земельних ділянок, тощо.</li> </ul>