

**Інформаційна картка адміністративної послуги**  
(ідентифікатор послуги згідно гідру державних послуг - **00176**)

**Надання дозволу на розробку документації із землеустрою для безоплатної приватизації**

(назва адміністративної послуги)

Служба земельних ресурсів та відносин виконавчого комітету Славутицької міської ради  
(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги)

<b>Інформація про суб'єкт надання адміністративної послуги</b>	
Найменування центру надання адміністративної послуги, в якому здійснюється обслуговування суб'єкта звернення	Центр надання адміністративних послуг виконавчого комітету Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області
<b>1.</b> Місцезнаходження центру надання адміністративної послуги	вул. Героїв Дніпра, 2, м. Славутич, Вишгородський район, Київська область, 07101
<b>2.</b> Інформація щодо режиму роботи центру надання адміністративної послуги	Понеділок 10.00-18.00 Вівторок 10.00-18.00 Середа 10.00-18.00 Четвер 10.00-20.00 П'ятниця 10.00-17.00 Субота 10.00-15.00 Неділя вихідний Без перерви
<b>3.</b> Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт центру надання адміністративних послуг	<b>Телефони</b> +38 04579 2 96 94; +38 095 606 15 70 <b>Адреса електронної пошти:</b> uap@slav.gov.ua <b>Веб-сайт:</b> www.cnap-slavutich.com.ua
<b>Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги</b>	
<b>4.</b> Закони України	Земельний кодекс України, Закони України: "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про землеустрій", "Про регулювання містобудівної діяльності", "Про адміністративні послуги", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"
<b>5.</b> Акти Кабінету Міністрів України	Постанова від 25.12.2015 № 1127 "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"
<b>6.</b> Акти центральних органів виконавчої влади	-
<b>7.</b> Акти місцевих органів виконавчої влади/органів місцевого самоврядування	-
<b>Умови отримання адміністративної послуги</b>	

8.	Підстава для одержання адміністративної послуги	Звернення громадянина (громадян) або суборендаря (якщо суборендар здав в експлуатацію житловий будинок)
9.	Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Заява встановленого зразка (якщо житловий будинок перебуває у спільній власності, то подаються заяви кожним із співвласників)</li> <li>• Графічні матеріали, на яких зазначено місце розташування земельної ділянки, виконані замовником у довільній формі на містобудівній документації М1:500 кресленнями контурів земельної ділянки із зазначенням її розмірів</li> <li>• Копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на житловий будинок, розташований на земельній ділянці (при отриманні адміністративної послуги в електронному вигляді - не надається)</li> <li>• Документ, який посвідчує особу заявника (документи, які посвідчують кожного із співвласників, якщо об'єкт нерухомого майна перебуває у спільній власності)</li> <li>• Копія РНОКПП</li> <li>• Нотаріально засвідчена довіреність та документ, який посвідчує довірену особу, якщо представником інтересів заявника є інша особа</li> </ul>
10.	Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Заява з повним пакетом документів подається до центру надання адміністративних послуг виконавчого комітету Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області (можливе подання документів в електронному вигляді, за наявності у заявника електронного цифрового підпису)
11.	Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги	Безоплатно
12.	Строк надання адміністративної послуги	30 днів або на першому пленарному засіданні Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області після закінчення цього строку
13.	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Неповний пакет документів</li> <li>• Використане право безоплатної приватизації</li> <li>• Невідповідність місця розташування земельної ділянки містобудівній та землепорядній документації</li> <li>• Надання недостовірних відомостей</li> <li>• Відсутність реєстрації права власності на житловий будинок в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно</li> </ul>
14.	Результат надання	Рішення Славутицької міської ради

	адміністративної послуги	Вишгородського району Київської області про надання дозволу на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки
15.	Способи отримання відповіді (результату)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Особисто</li> <li>• Поштою</li> </ul>
16.	Примітки	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Відповідно до Земельного кодексу України безоплатна передача земельних ділянок у власність громадян провадиться у разі: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) приватизації земельних ділянок, які перебувають у користуванні громадян без правовстановлюючих документів;</li> <li>б) одержання земельних ділянок із земель державної і комунальної власності в межах норм безоплатної приватизації, визначених Кодексом.</li> </ul> </li> <li>• Земельна ділянка перебуває у користуванні громадянина, якщо житловий будинок, розташований на цій земельній ділянці, приватизований ним.</li> <li>• Земельна ділянка під квартирами не може бути приватизована.</li> <li>• Копії документів, які надаються заявником, мають бути засвідчені особистим підписом заявника із зазначенням дати.</li> <li>• Містобудівна документація це затверджені текстові і графічні матеріали, якими регулюється планування, забудова та інше використання територій (генеральний план міста, детальний план території, план зонування території (зонінг), проект забудови, топографічні плани М 1:500).</li> <li>• Документацією із землеустрою може бути: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки</li> <li>➤ Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)</li> <li>➤ Технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, тощо.</li> </ul> </li> </ul>