

Інформаційна картка адміністративної послуги

Надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки

(назва адміністративної послуги)

Ідентифікатор послуги

00158

Відділ містобудування, архітектури та просторового розвитку виконавчого комітету

Славутицької міської ради Вишгородського району Київської області

(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги)

Інформація про центр надання адміністративної послуги

Найменування центру надання адміністративної послуги, в якому здійснюється обслуговування суб'єкта звернення		Центр надання адміністративних послуг виконавчого комітету Славутицької міської ради
1.	Місцезнаходження центру надання адміністративної послуги	07101, м. Славутич, Київська область, Вишгородський район, вул. Героїв Дніпра, 2,
2.	Інформація щодо режиму роботи центру надання адміністративної послуги	Понеділок 09.00-17.00 Вівторок 09.00-17.00 Середа 09.00-17.00 Четвер 09.00-17.00 П'ятниця 09.00-17.00 Субота вихідний Неділя вихідний Без перерви
3.	Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт центру надання адміністративних послуг	Телефони: +38 04579 2 96 94; +38 095 606 15 70 Адреса електронної пошти: uap@slav.gov.ua Веб-сайт: www.cnap-slavutich.com.ua
Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги		
4.	Закони України	Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»; Закон України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності»; Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про адміністративні послуги».
5.	Акти Кабінету Міністрів України	Постанова Кабінету Міністрів України від 7 липня 2021 року №690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», постанова Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 року № 681 « <u>Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва</u> ».
6.	Акти центральних органів виконавчої влади	Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 06.11.2017 № 289 «Про затвердження Переліку об'єктів будівництва, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не надаються».
7.	Акти місцевих органів виконавчої влади/органів місцевого самоврядування	Рішення Славутицької міської ради від 09.12.2012 № 122-12-VI «Про затвердження генерального плану м. Славутич», рішення

		Славутицької міської ради від 29.04.2013 № 904-29-VI «Про затвердження Плану зонування (зонінг) території м. Славутич Київської області».
Умови отримання адміністративної послуги		
8.	Підстава для одержання адміністративної послуги	Заява про надання містобудівних умов (із зазначенням кадастрового номеру земельної ділянки) до якої додаються:
9.	Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них	<ul style="list-style-type: none"> • копія документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або копія договору суперфіцію – у разі, якщо речове право на земельну ділянку не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно; • вкопійовання з топографо-геодезичного плану М 1:2000; • копія документ, що посвідчує право власності на об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці – у разі, якщо право власності на об'єкт нерухомого майна не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, або згода його власника, засвідчена в установленому законодавством порядку (у разі здійснення реконструкції або реставрації); • довіреність (у разі подання документів уповноваженою особою).
10.	Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Заява з повним пакетом документів подається до ЦНАП виконавчого комітету Славутицької міської ради *можливе подання документів в електронному вигляді (за наявності електронного цифрового підпису);
11.	Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги	Безоплатно
12.	Строк надання адміністративної послуги	10 робочих днів + додатковий термін на прийняття рішення виконкому про надання поштової адреси (якщо це нове будівництво)
13.	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	<ol style="list-style-type: none"> 1. Подання неповного пакету документів 2. Виявлення недостовірних відомостей у документах, що засвідчують право власності чи користування земельною ділянкою, або в документах, що посвідчують право власності на об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці 3. Невідповідність намірів забудови земельної ділянки вимогам містобудівної документації на місцевому рівні
14.	Результат надання адміністративної послуги	<ol style="list-style-type: none"> 1. Містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки. 2. Рішення виконавчого комітету Славутицької міської ради про надання поштової адреси

		(якщо це нове будівництво). 3. Аргументована відмова у наданні містобудівних умов.
15.	Способи отримання відповіді (результату)	1. Особисто 2. Поштою 3. В електронному вигляді
16.	Примітка	